

Samverkan och ökad kunskap ska leda till hållbart byggande

Vad gör projektet?

Hösten 2016 får Fastighetsnätverket i Örebro en ny start genom det nya projektet Samverkan för hållbara byggnader i en koldioxidsnål ekonomi. Målet är att skapa en regional plattform för kunskaps- och erfarenhetsutbyte som på sikt leder till kompetenta beställare och leverantörer.

Eftersom projektet ska stötta Fastighetsnätverket i att vara "ett naturligt forum för kunskapsspridning och implementering av metoder, verktyg och processer för nära-noll-energi-byggnader i alla skeden av bygg- och förvaltningsprocessen" står kommunikationsfrågor högt på agendan, säger Dag Lundblad. Andra uppgifter är att hitta och promota bra tekniklösningar.

Bakgrunden till projektgenomförandet är att de flesta byggnader förbrukar mer eller betydligt mer energi än vad som är önskvärt. Något som kan motverkas genom att mäta och driva ett systematiskt energiledningsarbete med ständig jakt på energitjuvar, berättar Dag. "Ett bra exempel bland många, är att Örebrobostäder som är med i nätverket och lyckats spara drygt 40 procent el i sina hyresfastigheter", fortsätter Dag Lundblad.

Dag Lundblad arbetar med energi och klimat vid Region Örebro län och leder det nya projekt. Enligt honom ökar dagens snabba byggtempo risken att beställare väljer kortsiktigt billiga lösningar framför långsiktigt hållbara. Dag fortsätter: "Vår uppgift är att visa mervärdet med att bygga, renovera och underhålla hållbart".

"Ett bra exempel bland många, är att Örebrobostäder som är med i nätverket och lyckats spara drygt 40 procent el i sina hyresfastigheter"



Projektledare Dag Lundblad,
Örebro Läns Landsting

Projekt: Samverkan för hållbara byggnader i en koldioxidsnål ekonomi

Projektägare	Örebro Läns Landsting
Geografiskt område	Östra Mellansverige
Projektledare	Dag Lundblad
E-post	dag.lundblad@regionorebrolan.se
Projektperiod	3 oktober 2016 – 31 december 2019
Projektbudget	4 349 999 kr

Spetskunskap riskerar att fastna

Det nya projektet bygger på erfarenheter från förstudien *Samverkan i bygg- och fastighetssektorn* och vänder sig till såväl beställare som leverantörer.

”För att navigera rätt är det viktigt att vi jobbar strategiskt och tar in den kunskap och de goda exempel som redan finns”, säger Dag Lundblad och konstaterar att många bra lösningar riskerar att bli ”enskilda öar” och att spetskunskap ”fastnar” hos större byggherrar och förvaltare.

För att motverka detta ska projektet skapa dialog mellan forskning, näringsliv och samhälle genom att bland annat samarbeta med Mälardalens Högskola och Örebro Universitet. Trots att projektet formellt bara har pågått några veckor när vi talade med Dag, har man hunnit handla upp en energikonsult som ska bistå när det gäller att utveckla en beställargrupp och med att testa och följa upp energi- och klimateffektiv teknik.

”...många bra lösningar riskerar att bli enskilda öar och spetskunskap fastnar hos större byggherrar och förvaltare.”

Inspiration utanför egna regionen

Efter årsskiftet 2016/2017 ska projektet också rigga en beställargrupp med uppgift att identifiera både problem och möjligheter, och leta efter spännande tekniklösningar enligt Dag. Projektet hämtar också inspiration och kunskap utanför den egna regionen.

”Vi har bland annat bjudit hit Dialog Dalarna för att höra hur de arbetar och får snart besök från Stockholms stad för att lära oss från deras arbete med funktionsupphandling”, säger Dag.

Några konkreta mål för projektet är att:

- 1 Minska den årliga förbrukningen av primärenergi i offentliga byggnader med 360 000 kWh per år
- 2 Minska växthusgaserna med 30 ton koldioxidekvivalenter per år
- 3 Samarbeta med minst 50 organisationer från olika sektorer

Klimatsynk samordnar insatser inom Tematiskt mål 4

Klimatsynk kartlägger beviljade projekt, samordnar aktiviteter, skapar synergier och undviker överlappningar samt ökar lärandet i de åtta regionala och det nationella programmet inom Tematiskt område 4 ”Att stödja övergången till en koldioxidsnål ekonomi i alla sektorer”. Klimatsynk är ett EU-projekt medfinansierat av Tillväxtverket och Energimyndigheten.

Vill du veta mer om Tematiskt område 4, projekt med fokus koldioxidsnål ekonomi eller statliga stöd till företag som satsar på klimatomställningen, besök www.klimatsynk.se eller kontakta Klimatsynk på klimatsynk@tillvaxtverket.se